



PARTAGEONS DEMAIN

Villebon écologique, solidaire et citoyenne



ÉLECTIONS
MUNICIPALES

15 mars 2026



Réunion
publique

Mardi 10 mars
à partir de 20h
École La Roche



NOTRE PROGRAMME

2026/2032

EDITO



Villebon-sur-Yvette est une ville à laquelle nous sommes profondément attachés.

Une ville que j'affectionne

Une ville où j'ai grandi et où j'ai choisi de construire ma vie.

Une ville à taille humaine, riche de ses habitantes et habitants et de ses associations.

Chaque quartier, chaque rencontre, chaque engagement local nourrit mon envie d'agir pour son avenir.

Pourtant, beaucoup d'entre vous nous le disent : notre commune peut et doit faire mieux pour préparer l'avenir. Mieux maîtriser son développement, mieux préserver son cadre de vie, mieux organiser les déplacements, mieux accompagner les familles, les jeunes et les personnes âgées.

Les décisions prises aujourd'hui engageront durablement notre ville. Elles ne peuvent être improvisées. Elles doivent être réfléchies, équilibrées et construites avec vous.

Notre ambition est simple : faire de Villebon une ville vivante, conviviale et responsable. Une ville qui développe ses projets sans renoncer à son identité. Une ville qui protège son patrimoine et ses espaces verts tout en répondant aux besoins de logements et aux défis écologiques de notre époque.

Autour de moi, une équipe de femmes et d'hommes engagés, aux parcours complémentaires, agit depuis longtemps au service de la commune. Nous partageons la même volonté : travailler avec sérieux, transparence et sens de l'intérêt général, pour une gestion rigoureuse et une démocratie locale plus ouverte.

Avec vous, nous voulons construire un avenir ambitieux et fidèle à l'esprit de Villebon-sur-Yvette.

Ensemble,

réveillons Villebon-sur-Yvette

Ophélie Guin



UNE VILLE PLUS HUMAINE

Réveiller une ville qui sommeille depuis trop longtemps

Villebon-sur-Yvette est une ville que l'on aime. On y a ses souvenirs, ses habitudes, ses attaches. On y voit grandir ses enfants, on y construit sa vie.

Mais depuis trop longtemps, elle ne se raconte plus. On s'y croise plus qu'on ne s'y retrouve. On y passe plus qu'on ne s'y rencontre.

Et pourtant, chaque fois qu'un événement rassemble, qu'une fête renaît, qu'un projet fait sens, les Villebonnaises et les Villebonnais répondent présents. Parce que l'attachement est là. Parce que l'envie est là.

Ce qui manque aujourd'hui, ce n'est pas l'énergie. C'est une direction claire, une vision partagée, une volonté politique assumée.

Notre ambition est simple : réveiller Villebon-sur-Yvette, lui redonner une âme, une fierté, une vie collective et préparer son avenir.

Nous voulons une ville qui soit source de fierté, une ville qui rassemble, une ville chaleureuse.

Bien sûr, nous nous appuyerons sur ce qui fonctionne aujourd'hui et est validé par les Villebonnaises et Villebonnais. Mais nous voulons aller plus loin sur les sujets qui les préoccupent et faire de Villebon une ville plus verte, plus solidaire, plus chaleureuse et tournée vers l'avenir



Une ville qui écoute avant de décider

Nous voulons
une démocratie
vivante,
concrète, utile
et bienveillante

À Villebon, plus personne ne devra entendre :
« Vous n'aviez qu'à venir à la réunion publique. »
Trop souvent, les habitantes et les habitants
découvrent les décisions municipales une fois
qu'elles sont déjà prises.

**Nous voulons changer profondément cette manière
de gouverner. Parce qu'être écouté,
ce n'est pas un privilège : c'est un droit.**

NOUS METTRONS EN PLACE :

- des conseils de quartier dotés d'un budget dédié pour financer des projets locaux
- des conventions citoyennes pour les projets structurants (urbanisme, équipements, investissements)
- des commissions municipales thématiques ouvertes au travail collectif et au débat
- un Conseil Municipal des 15-18 ans et un Conseil des seniors (+65 ans) en plus du Conseil Municipal des Jeunes

**Nous voulons rapprocher l'administration des citoyennes
et des citoyens grâce à une information municipale accessible.**

NOUS PROPOSERONS :

- une information claire débarrassée du jargon administratif et de ses sigles
- un moteur de recherche efficace sur le site web de la mairie : retrouver un arrêté municipal ne sera plus une corvée

Une ville qui prend soin

Prendre soin, ce ne sont pas que des mots.
C'est une volonté quotidienne, des actions
concrètes.

C'est refuser qu'une voisine ou un voisin reste isolé.
C'est soutenir une famille qui traverse une période
difficile. C'est agir avant que les problèmes
ne deviennent des drames.
Nous voulons une ville où personne ne reste seul
face aux obstacles.



SOLIDARITÉ

NOUS METTRONS EN PLACE :

- un Centre Communal d'Action Sociale renforcé, plus visible et allant vers les habitantes et les habitants pour ne laisser personne de côté avec un soin apporté à développer le signalement des personnes en situation difficile
- un réseau solidaire en lien avec les associations reliant celles et ceux qui peuvent donner (temps, aide, surplus alimentaires, vêtements) et celles et ceux qui en ont besoin
- un soutien renforcé à la réserve communale de sécurité
- des mesures d'accompagnement de parents solos
- une meilleure prise en compte des foyers modestes (cantine gratuite, Pass'Sport...)

SANTÉ

La santé est une priorité pour une ville avec un des plus faibles taux de médecins généralistes en France, même après l'ouverture du cabinet médical Madeleine Brès. Nous connaissons l'attente pour un rendez-vous médical et l'angoisse d'un parent sans spécialiste pour son enfant.

NOUS AGIRONS CONCRÈTEMENT :

- en créant une maison de santé pluridisciplinaire, en lien avec l'Agence Régionale de Santé, offrant des conditions d'exercice vraiment attractives (coordination des soins, mutualisation de moyens, réduction des tâches administratives, modes de rémunération)
- en créant un Conseil Local de Santé Mentale pour favoriser la détection des personnes en souffrance, concevoir des modalités d'accompagnement et sensibiliser la population
- en renforçant les actions de prévention et de sport-santé
- en mettant en place une mutuelle communale (ou intercommunale) afin que chacune et chacun puisse bénéficier d'un tarif de groupe avantageux pour une couverture efficace

Une ville où chacune et chacun est autonome

À Villebon, l'autonomie ne doit pas être limitée
par l'âge ou le handicap.

NOUS FERONS DE L'ACCESSIBILITÉ UNE PRIORITÉ :

- en mettant aux normes d'accessibilité l'ensemble des bâtiments publics
- en lançant un plan trottoirs, co-construit avec les habitantes et les habitants
- en renforçant les compétences des agentes et des agents à l'accueil des publics à besoin spécifique

2 UNE VILLE POUR TOUTES ET TOUS

Une ville où il fait bon grandir

L'avenir de Villebon se joue dès la petite enfance. Il commence dans les rires d'une crèche, dans une cour d'école, dans les projets d'une ou d'un jeune qui cherche sa voie.

DÈS LA PETITE ENFANCE

NOUS AGIRONS POUR :

- adapter et diversifier l'offre de garde (crèches, assistantes maternelles, Maisons d'Assistants Maternelles) pour répondre aux besoins des parents en quantité et en type de garde
- créer une halte-garderie, pour les parents solos
- renforcer les dispositifs d'aide à la parentalité

POUR LES ENFANTS ET LES JEUNES

NOUS METTRONS EN PLACE :

- une prévention renforcée avec un éducateur ou une éducatrice de rue, des professionnels formés à l'accompagnement des jeunes dans leur parcours personnel, administratif et professionnel
- une bourse aux stages et à l'apprentissage
- des offres culturelles et sportives pensées ensemble
- des aménagements sportifs en libre accès

À L'ÉCOLE

NOUS AGIRONS POUR :

- rattraper le retard dans la rénovation thermique des écoles
- réorganiser le centre de loisirs et sa desserte
- étudier une cuisine centrale publique garantissant une alimentation saine, de qualité et en circuit court
- adapter l'offre de transports scolaires vers les lycées

Investir dans nos enfants, c'est investir dans l'avenir de Villebon.

Une ville où il fait bon vieillir

L'offre pour les seniors est de qualité sur Villebon-sur-Yvette, mais elle n'est pas connue de toutes et tous.

Un premier objectif sera d'aller au-devant des seniors pour permettre à toutes et tous de profiter de cette offre.

Les sujets d'accessibilité, le plan trottoirs, la cuisine centrale, l'augmentation de l'offre culturelle, l'aide administrative, la création d'un espace climatisé pour prévenir les risques canicule, le renforcement des transports en commun, sont autant de progrès qui concerneront directement les seniors et impacteront positivement leur qualité de vie.

Et parce que les aidantes et les aidants sont trop souvent invisibles alors qu'ils jouent un rôle primordial auprès de nos aîné.es.

NOUS NOUS ENGAGEONS À :

- créer une délégation municipale "aidants"
- mettre en place un accueil dédié facilitant l'accès aux aides existantes

L'amélioration des services aux seniors s'appuiera en particulier sur les propositions du Conseil des Seniors que nous mettrons en place.

3 UNE VILLE VIVANTE ET SÛRE

Une ville où l'on se retrouve et où l'on partage

Une ville vivante est une ville où l'on se rencontre, c'est une ville où la culture est reine. Une ville où l'on se croise sur une place animée, où l'on partage un concert, où l'on échange lors d'une fête locale.

Parce qu'une ville vivante est une ville où l'on se sent appartenir à une communauté.

LA CULTURE

NOUS VOULONS :

- proposer une programmation culturelle plus ambitieuse, variée et régulière à la salle Jacques Brel
- créer des festivals et plus de fêtes populaires, avec un nouveau souffle pour la Saint Côme et Saint Damien
- donner plus d'envergure aux événements fédérateurs tels que la fête de la musique, la fête des sciences, ou la fête de la nature
- assurer la pérennité des Guinguettes de l'Yvette
- soutenir et mettre en lumière les artistes
- créer un poste de Direction de l'Action Culturelle
- étudier avec les équipes la modernisation voire l'agrandissement de la MJC et du Conservatoire

LE SPORT SERA PLUS ACCESSIBLE

NOUS SOUHAITONS :

- créer un Pass'Sport municipal sous condition de ressources
- mettre en place des équipements en accès libre (plateforme de fitness outdoor, équipements et points d'eau potable sur la promenade de l'Yvette)
- apporter un fort soutien aux clubs et aux événements
- aménager un espace convivial (WIFI, sièges confortables, café, boissons fraîches, ...) au centre sportif pour accueillir les parents pendant les activités de leurs enfants
- étudier avec Palaiseau pour la réouverture de l'ancienne piscine

LES ASSOCIATIONS SERONT RECONNUES

NOUS METTRONS EN PLACE :

- une Maison des Associations, physique et numérique
- une mutualisation de matériel et de ressources
- un Conseil Local de la Vie Associative

Une ville où l'on se sent en sécurité

Villebon-sur-Yvette est une ville tranquille, et c'est un bien précieux. Mais le sentiment d'insécurité et les incivilités doivent être considérés.

La tranquillité, ce n'est pas un slogan. C'est rentrer chez soi sereinement le soir. C'est laisser ses enfants se déplacer en confiance.

La tranquillité publique est une condition pour bien vivre, pour que chacun se sente respecté et en confiance.

NOUS AGIRONS POUR :

- renforcer les moyens humains et la visibilité de la Police Municipale
- lutter contre les incivilités et comportements dangereux
- faire respecter le 30 km/h grâce à des aménagements et des dispositifs de contrôle
- sécuriser les déplacements piétons, cyclistes et Personnes à Mobilité Réduite

4

UNE VILLE RESPONSABLE ET PRÉPARÉE POUR L'AVENIR

Une ville qui réussit sa transition écologique

Préparer l'avenir, c'est réconcilier écologie et social. C'est protéger nos enfants des excès climatiques que nous voyons déjà.

C'est limiter l'impact environnemental de la ville par exemple en réduisant la dépendance à la voiture.

C'est faire de Villebon une ville plus fraîche l'été, plus sûre face aux inondations, plus agréable à vivre.

PLUS DE NATURE, MOINS D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL

NOUS METTRONS EN ŒUVRE :

- l'isolation des bâtiments publics et le passage aux énergies faiblement carbonées
- l'installation des panneaux photovoltaïques sur les toits et les parkings tels que le parking sud du centre sportif
- un programme de lutte contre les îlots de chaleur
- la plantation de centaines d'arbres et de haies bocagères
- la renaturation des bords de l'Yvette en développant la biodiversité
- la désimperméabilisation des sols

Nous mettrons en place les meilleures pratiques et soutiendrons les initiatives des Villebonnaises et Villebonnais pour un mode de vie plus respectueux du vivant : jardins partagés, forêt comestible, permis de végétaliser, ateliers pratiques (réparation, réduction des déchets, permaculture, cuisine végane, biodiversité dans le jardin, ...).

DES TRANSPORTS FAIBLEMENT CARBONÉS

NOUS NOUS ENGAGEONS À :

- électrifier au maximum le parc automobile municipal
- implanter des bornes de recharge publiques en particulier à proximité des logements collectifs
- négocier avec Île de France Mobilité afin de créer les liaisons manquantes prioritaires (vers l'hôpital du plateau de Saclay, la zone d'activité de Courtaboeuf, etc.), renforcer l'interconnexion avec le RER B et la Ligne 18 (amplitude horaire, week-end)
- faciliter la pratique du vélo : avec le département création d'une piste cyclable bidirectionnelle avenue du général de Gaulle (la bande cyclable actuelle est trop dangereuse pour les usagers), refondre le plan de circulation avec le projet de l'ex-DGA, concevoir un plan vélo avec la population
- mettre en place une traversée de la RD59 pour la promenade de l'Yvette sûre et adaptée aux besoins des personnes qui l'empruntent

PRÉVENIR LES INONDATIONS

NOUS NOUS ENGAGEONS À :

- adapter les règles d'urbanisme à l'évolution à venir des aléas climatiques
- limiter l'imperméabilisation et désimperméabiliser autant que possible
- intégrer la réduction du risque dans chaque projet urbain
- renforcer la place de la nature

Un urbanisme maîtrisé et un vrai cœur de ville

Nous voulons un cœur de ville vivant, où l'on se retrouve, où l'on échange, où l'on se sent chez soi.

NOUS MÈNERONS UN URBANISME RESPECTUEUX :

- en arrêtant la bétonisation excessive
- en développant une politique équilibrée pour le logement social pour sortir de la situation de carence de la ville et répondre aux différents besoins de la population (seniors, étudiantes et étudiants, jeunes travailleurs, ...) en privilégiant les ensembles à taille humaine et la mixité sociale et générationnelle
- en créant un véritable cœur de ville

Aménagement de l'ex-DGA : une opportunité à ne pas manquer pour Villebon

De nombreuses Villebonnaises et Villebonnais font le même constat : notre commune manque d'un véritable cœur de ville, lieu de vie, de rencontres et de commerces.

Le site de l'ex-DGA, 4 hectares dont 3 constructibles, près de la mairie et de la promenade de l'Yvette, offre une occasion unique d'y remédier.

Ce que le maire sortant a voté : 628 logements au Plan Local de l'Habitat, un minimum de 350 logements au PLU. Pas de protection pour le bâti remarquable. Pas de protection pour les grands arbres. La voie est libre pour un projet d'habitat très dense après avoir rasé la zone.

NOUS DÉFENDONS UN AUTRE CHOIX :

un projet maîtrisé, équilibré et respectueux du cadre de vie. Dès notre arrivée, nous modifierons le PLU pour protéger le patrimoine bâti et végétal, fixer un maximum de 350 logements et étudierons la création d'une Zone d'Aménagement Concerté afin que la ville et ses habitantes et habitants gardent la maîtrise de l'aménagement.

ENFIN, NOUS SOUHAITONS CRÉER, AVEC LES HABITANTES ET LES HABITANTS, UN CENTRE-VILLE VIVANT, ACCUEILLANT ET VERDOYANT :

commerces de proximité, cafés et restaurants avec terrasses, maison des associations, maison de santé, espaces publics conviviaux. Nous repenserons aussi la circulation pour des trottoirs confortables et des pistes cyclables sécurisées.

Ce projet devra aider à résorber la crise du logement social laissée par la majorité sortante, avec près de 50% de logements sociaux diversifiés pour les familles, les jeunes actifs et les étudiants, ainsi qu'une résidence intergénérationnelle favorisant le lien social.

Conçu comme un écoquartier, ce nouveau cœur de ville offrira un cadre de vie durable, humain et attractif.

* Projection de réhabilitation du Château des Casseaux, au cœur du futur centre-ville

Des services publics de qualité et une gestion maîtrisée

Garantir
des services
publics de qualité
est une exigence
essentielle

Notre ambition est de pérenniser les services efficaces, d'en élargir l'accès et d'améliorer ceux qui le nécessitent. Le patrimoine bâti sera entretenu et adapté. Il est indispensable au bon fonctionnement et à l'avenir des services municipaux.

La réussite repose aussi sur une gestion rigoureuse et responsable

NOUS METTRONS EN PLACE :

- de bonnes conditions de travail pour les agentes et les agents
- un entretien planifié du patrimoine communal
- une concertation systématique pour les demandes d'aménagements nouveaux en particulier avec les associations sportives
- un programme d'entretien de la voirie maintenu
- des investissements structurants priorités (Centre Technique Municipal, réseau d'eaux pluviales avec la Communauté Paris Saclay, mise aux normes d'accessibilité des bâtiments publics)
- l'arrêt du projet actuel du parking J. Brel et la sauvegarde des arbres

Les projets seront développés dans le respect des capacités financières

NOUS NOUS ENGAGEONS À :

- maintenir les taux locaux d'imposition
- maîtriser l'endettement
- rechercher activement des subventions



NOS 11 PROPOSITIONS PHARES pour Villebon-sur-Yvette

1

STOPPER LA BÉTONISATION ET RÉINVENTER LE CENTRE-VILLE (EX-DGA)

Stopper la bétonisation, protéger notre cadre de vie et créer un vrai cœur de ville : telle est notre priorité.

CRÉER UNE MAISON MÉDICALE PLURIDISCIPLINAIRE

Nous créerons une maison médicale pluridisciplinaire afin de répondre à la pénurie locale de médecins et améliorer l'accès aux soins.

2

3

ADAPTER LA VILLE ET SON PATRIMOINE AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

La rénovation énergétique des écoles est la priorité.

4

REPENSER L'OFFRE POUR LA PETITE ENFANCE

Nous améliorerons et diversifierons l'offre de garde.

5

CRÉER UNE CUISINE CENTRALE MUNICIPALE OU INTERCOMMUNALE

Nous garantissons à nos bénéficiaires une alimentation saine, bio et locale.

DEVENIR UNE VILLE ACCUEILLANTE POUR TOUTES ET TOUS

Grâce à un plan trottoirs, vélos et accessibilité.

6

7

DÉVELOPPER UNE OFFRE DE LOGEMENT SOCIAL ADAPTÉE

L'inaction de la dernière décennie a mis Villebon-sur-Yvette en carence, avec sanction et mise sous tutelle de la préfecture.

DÉPLOYER UNE OFFRE CULTURELLE ET SPORTIVE AMBITIEUSE ET POPULAIRE

Le recrutement d'une ou d'un Directeur de l'Action Culturelle permettra de redynamiser l'offre culturelle.

8

9

METTRE EN PLACE UNE DÉMOCRATIE LOCALE ET SOCIALE DYNAMIQUE

Des conseils de quartier dotés de budgets dédiés et des conventions citoyennes permettront d'associer les habitantes et habitants aux décisions.

10

CRÉER UNE MAISON DES ASSOCIATIONS, PHYSIQUE ET NUMÉRIQUE

Ce lieu deviendra un pilier de la vie locale, au service des associations.

11

RENFORCER LA PRÉVENTION SPÉCIALISÉE POUR LES JEUNES

Nous remettrons en place une éducatrice ou un éducateur de rue.



AVEC OPHÉLIE GUIN



Ophélie Guin
La Roche



Régis Vaillant
Suisse



Marina Boutault-Labbé
La Roche



Olivier Tribondeau
Casseaux



Frédéric Changenet
Centre



Anne Jallais
Suisse



Marc Legendre
Suisse



Angélique Beffinger
Hameau du Village



Fanny Dutilleux
Suisse



Gilles Morichaud
Casseaux



Amina Abichou
Coteaux de l'Yvette



Aurélien Richer
Coteaux de l'Yvette



Mariam Toure
Coteaux de l'Yvette



Stéphane Lombardot
Casseaux



Noémie Flourent
Suisse



Jean-Pierre Ernout
La Roche



Françoise Tixier
Casseaux



Gilles Courboillet
Centre



David Foucaud
La Roche



Marie Save
Coteaux de l'Yvette



Nicolas Fourtet
Casseaux



Claire Macé
Casseaux



Dominique Durand
Centre



Antoine Ser
Casseaux



Nicole Metrich
Suisse



Serge Keller
Hameau du Village



Sandra Chartol
Suisse



Jean-Michel Masson
La Roche



Latifa Bouhout
La Roche



Gwendal Nigen
Suisse



Rachel Grandin-Torchet
Suisse



Sidy Diallo
Coteaux de l'Yvette



Marion Girard Tribondeau
Casseaux



Amaury Marchal
Suisse



Alice Tribondeau
Casseaux

UNE HISTOIRE À ÉCRIRE ENSEMBLE

Nous croyons
à une ville :

**plus chaleureuse,
plus solidaire,
plus écologique,
plus dynamique,
plus ambitieuse,
plus sûre.**

**Une ville
où chacune
et chacun trouve
sa place.
Une ville dont
nous soyons fiers,
ensemble.**

Ce programme pose les fondations
d'un projet politique clair
et ambitieux pour Villebon-sur-Yvette.

Notre équipe réunit des compétences
solides et complémentaires,
portées par des femmes et des hommes
engagés, créatifs et enthousiastes.

Ensemble, nous nous appuyons
sur des expériences variées :
la vie municipale, l'entrepreneuriat
et la direction d'entreprise, le monde
associatif, le contact quotidien
avec toutes les générations
et toutes les réalités de la ville,
ainsi que la gestion financière
dans le public comme dans le privé.

Elle saura s'appuyer sur l'expertise
et le savoir-faire du personnel
communal.

Pour que notre programme devienne
réalité, nous travaillerons sa mise
en œuvre avec les Villebonnaises
et les Villebonnais, les principaux
concernés.

**L'histoire que nous allons écrire,
nous allons l'écrire ensemble !**

Partageons demain Réveillons Villebon-sur-Yvette



villebon-partageons-demain.fr
06 52 93 75 68

Suivez-nous sur nos différentes plateformes
Scannez le QR - Abonnez-vous !